

# ゆゆう未来館 もとしお

指定介護予防特定施設 入居者生活介護 (2371201571号)

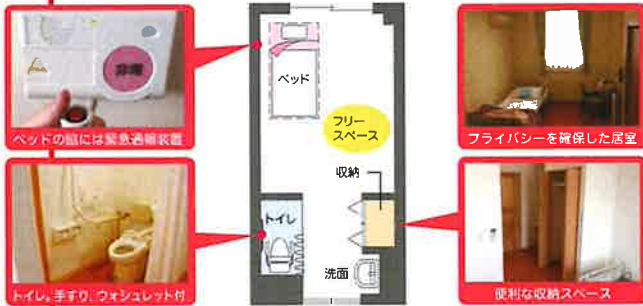
TEL (052)619-6645

FAX (052)619-6646



居室間取り (例) 18.00㎡

全室個室でプライバシーを確保。  
慣れ親しんだ家具等もお持ち込みいただいて  
自由にレイアウトが可能です。



## 居室・設備

全60室・最多居室18.00㎡・緊急通報装置・エアコン・  
照明・洗浄便座付きトイレ・収納・洗面・バリアフリー  
※介護ベッドあり

### 体験入居

- 最大2泊3日まで可能。1泊の単価6,000円でお申し込みいただけます。
- お食事、ご入浴、食堂でのイベントなどを体験いただけます。

※空室が少ない場合や、感染症対策を強化している期間は実施できない場合があります。



### ご入居 条件

- ・ご入居時において原則65歳以上の方
- ・加齢による病気や身体的障害で、これまでの在宅生活が困難になられた方
- ・自傷、他害がなく共同生活が営める方
- ・連帯保証人・身元保証人が必要です (該当者がいらっしゃらない場合はご相談ください)

## ご入居費用

### ●固定費用

月額利用料 160,776円 (税込)		
家賃	55,000円	※月の途中でのご入居・ご退去は日割りにて計算させていただきます。
共益費および居室水道光熱費	27,500円	※共用部分の維持管理費、居室の水道光熱費を含みます。
管理費	18,360円	※緊急時の対応及び安全確認、フロント業務、食堂での配膳。
食費月額	54,000円	※おやつ代込み (1,800円×30日)。専門業者が厨房を運営し調理します。
リネンリース費用	5,916円	※交換 (週1回)、シーツレンタル。専門業者により提供されます。

### ●個別発生費用

介護保険負担額	※ご利用者様の介護度、ケアプランにより、負担額が変動します。
医療費・薬剤費	※医療保険の自己負担額
おむつ代・日用品等の雑費	

### ●一時発生費用 ※別途火災保険料が必要となります。2年毎の更新が必要です。

入居時 合計100,000円		
敷金	100,000円	※退去時に修繕が発生した場合、負担分を差引き返却致します。

## 快適な空間



### 所在地

〒457-0823 名古屋市南区元塩町1丁目18番

医療提携先 【往診】リーフクリニック名駅 【歯科往診】かやば歯科

その他提携先 【調剤】たんぼ薬局【訪問美容】くるみん  
※他の提携していないサービスも、必要に応じてご利用いただけます。(訪問介護・訪問リハビリ・訪問マッサージ・遠征など)

介護サービス ジョットアップが運営する訪問介護事業所「ケアネットリゾン」を建物内に併設し、身近な存在として関わらせていただきます。

住宅サービス ご自宅ではなかなか整えられない、日中から夜間まで対応可能な体制です(コール対応・夜間の定期巡回・バイタル測定等の状態観察・健康相談・生活相談)。