

# ゆいゆう未来館 小牧

サービス付き高齢者向け住宅登録番号 愛知11012  
1F 訪問介護指定事業所 ケアネットリゾン小牧  
指定訪問介護事業所 No.2373801428  
**TEL (0568)72-1007**  
FAX (0568)72-1511



居室間取り (例) 18.30㎡

全室個室でプライバシーを確保。  
慣れ親しんだ家具等もお持ち込みいただいて  
自由にレイアウトが可能です。



## 居室・設備

全32室・最多居室18.30㎡・緊急通報装置・エアコン・  
照明・洗浄便座付トイレ・収納・洗面・バリアフリー

## 体験入居

- 最大2泊3日まで可能。1泊の単価6,000円でお申し込みいただけます。
- お食事、ご入浴、食堂でのイベントなどを体験いただけます。

※空室が少ない場合や、感染症対策を強化している期間は実施できない場合があります。



## ご入居 条件

- ・ご入居時において原則65歳以上の方
- ・加齢による病気や身体的障害で、これまでの在宅生活が困難になられた方
- ・自傷、他害がなく共同生活が営める方
- ・連帯保証人・身元保証人が必要です (該当者がいらっしゃらない場合はご相談ください)

## ご入居費用

### ●固定費用

月額利用料 152,900円 (税込)		
家賃	55,000円	※月の途中でのご入居・ご退去は日割りにて計算させていただきます。
共益費および居室水道光熱費	30,000円	※共用部分の維持管理費、居室の水道光熱費を含みます。
住宅サービス費	8,800円	※緊急時の対応及び安全確認、フロント業務。食堂での配膳。
食費月額	54,000円	※おやつ代込み (1,800円×30日)。専門業者が厨房を運営し調理します。
リネンリース費用	5,100円	※交換 (週1回)、寝具レンタル。専門業者により提供されます。

### ●個別発生費用

介護保険負担額	※ご利用者様の介護度、ケアプランにより、負担額が変動します。
医療費・薬剤費	※医療保険の自己負担額
おむつ代・日用品等の雑費	

### ●一時発生費用 ※別途火災保険料が必要となります。2年毎の更新が必要です。

入居時 合計100,000円		
敷金	100,000円	※退去時に修繕が発生した場合、負担分を差引き返却致します。

## 快適な空間



## 所在地

〒485-0015 愛知県小牧市大字間々378番地1  
交通アクセス：市巡回バス「小牧消防署前」停より徒歩3分  
東名高速道路 小牧インター 車5分

医療提携先 【往診】正翔会クリニック・リリークリニック 【歯科往診】ひろまる歯科

その他提携先 【調剤】グリーン薬局 【訪問理美容】くるみん

※他の提携していないサービスも、必要に応じてご利用いただけます。(訪問介護・訪問リハビリ・訪問マッサージ・遺言など)

介護サービス ジョイトップが運営する訪問介護事業所「ケアネットリゾン」を建物内に併設し、身近な存在として関わらせていただきます。

住宅サービス ご自宅ではなかなか整えられない、日中から夜間まで対応可能な体制です(コール対応・夜間の定期巡回・バイタル測定等の状態観察・健康相談・生活相談)。