

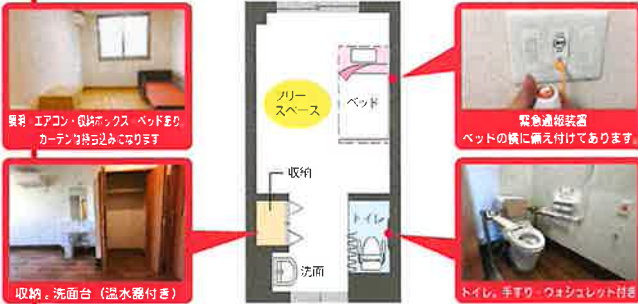
# ゆいゆう未来館 勝川

サービス付き高齢者向け住宅登録番号 愛知21007  
1F 訪問介護指定事業所 ケアネットリゾン勝川  
指定訪問介護事業所 No.2372505905  
TEL (0568)27-6071  
FAX (0568)27-6072



居室間取り (例) 18.60㎡

全室個室でプライバシーを確保。  
慣れ親しんだ家具等もお持ち込みいただいて  
自由にレイアウトが可能です。



## 居室・設備

全30室・最多居室18.60㎡・緊急通報装置・エアコン・  
照明・洗浄便座付トイレ・収納・バリアフリー

## 体験入居

- 最大2泊3日まで可能。1泊の単価6,000円でお申し込みいただけます。
- お食事、ご入浴、食堂でのイベントなどを体験いただけます。

※空室が少ない場合や、感染症対策を強化している期間は実施できない場合があります。



## ご入居 条件

- ・ご入居時において原則65歳以上の方
- ・加齢による病気や身体的障害で、これまでの在宅生活が困難になられた方
- ・自傷、他害がなく共同生活が営める方
- ・連帯保証人・身元保証人が必要です(該当者がいらっしゃらない場合はご相談ください)

## ご入居費用

### ●固定費用

月額利用料 150,300円 (税込)		
家賃	55,000円	※月の途中でのご入居・ご退去は日割りにて計算させていただきます。
共益費および居室水道光熱費	23,000円	※共用部分の維持管理費、居室の水道光熱費を含みます。
住宅サービス費	13,200円	※緊急時の対応及び安全確認、フロント業務。食堂での配膳。
食費月額	54,000円	※おやつ代込み(1,800円×30日)。専門業者が厨房を運営し調理します。
リネンリース費用	5,100円	※交換(週1回)、書具レンタル。専門業者により提供されます。

### ●個別発生費用

介護保険負担額	※ご利用者様の介護度、ケアプランにより、負担額が変動します。
医療費・薬剤費	※医療保険の自己負担額
おむつ代・日用品等の雑費	

### ●一時発生費用 ※別途火災保険料が必要となります。2年毎の更新が必要です。

入居時 合計100,000円		
敷金	100,000円	※退去時に修繕が発生した場合、負担分を差引き返却致します。

## 快適な空間



## 所在地

〒486-0915 春日井市八幡町140番地  
交通アクセス: JR中央本線「勝川」駅より徒歩20分、かすがいシティバス「中央公民館前」停より徒歩3分、名鉄バス「八光町3丁目」停より徒歩5分

医療提携先 【往診】正翔会クリニック  
【歯科往診】さくら歯科

その他提携先 【調剤】コスモス調剤薬局【訪問理美容】くるみん ※他の提携していないサービスも、必要に応じてご利用いただけます。(訪問介護・訪問リハビリ・訪問マッサージ・送迎など)

介護サービス ジョイトップが運営する訪問介護事業所「ケアネットリゾン」を建物内に併設し、身近な存在として関わらせていただきます。

住宅サービス ご自宅ではなかなか整えられない、日中から夜間まで対応可能な体制です(コール対応・夜間の定期巡回・バイタル測定等の状態観察・健康相談・生活相談)。